

HENRY HACKMAN
WIBORG, FINLAND

Wiborg, den 5 september 1931.

H. Herr Chefdirektören

Risto Ryti

Helsingfors.

I anslutning till vårt senaste samtal angående vår sockeraffär vill jag här delgiva Herr Bankdirektören några siffror tagna ur vår bokföring.

År 1928 var vår nettovinst med avdrag av löner inklusive Fmk. 60.000:-, som utgjorde sockeraffärens andel i chefernas löner,

Fmk. 600.000:-

Motsvarande siffra år 1929 var

Fmk. 625.000:-

samt år 1930 " 510.000:4

Nedgången år 1930 berodde huvudsakligast på nedsatta frakter för ångbåtarna.

Om jag kapitaliserar dessa vinster efter 8% kommer jag till följande kapitalvärden

1928 Fmk. 7.500.000:-

1929 " 7.812.500:-

1930 " 6.375.000:-

eller i medeltal " 7.229.000:-

För i år synes det mig som om en mindre nedgång i vinsten vore trolig, också mest beroende på lägre frakter. Det är dock svårt att överblicka saken då den viktigaste årstiden, hösten, och december månad ej ännu gått av stapeln. Dessa siffror måste dock förbliva oss emellan.

Vårt sockermagasin uppfördes år 1926 och står på en tomt som är 1690 m², och huset bredvid, där en del av sockerpersonalen är bosatt, är ett gammalt stenhus, nu renoverat, med en tomtareal av 1434 m².

Det högsta värde, som vi komma till för fastigheterna, ångbåtarna, järnpråmen, lastbilerna och hästarna är Fmk. 4.500.000:-

Ifall Herr Bankdirektören av F.S. finge för

denna affär Fmk. 6.500.000:- äro vi villiga att sälja densamma.

Den del av vår kontorspersonal, 2 herrar och 1 dam, som arbetat i sockeraffären, borde F.S. övertaga, och helst såge vi att F.S. av oss skulle hyra kontorslokal. Vi kunde lämna åt dem 3 rum och tambur.

Jag vill i detta sammanhang betona att vi för vår övriga affär, speciellt för vårt varv, men också för våra övriga gårdar haft fördelar av sockeraffärens transportfordon och personal. Vid en eventuell försäljning åsamkas oss därför extra kostnader för framtiden.

Gunnar Ekström hade ett privatbrev av Statsrådet Ramsay i vilket han meddelar att F.S. ej kan gå med på att såsom säkerhet för vårt lån emottaga inteckningar, utan önskar bankgaranti. Med Helsingfors Aktiebank hade vi redan preliminärt överenskommit i denna riktning. Aktierna ligga i nämnda bank för F.S.' räkning, men emedan banken begär 1% för garantin, ville vi göra affären borgesvägen och vinna denna garantiprocent.

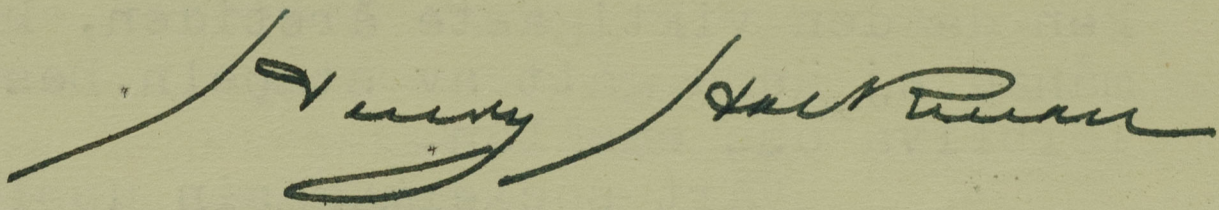
Skulle Finlands Bank garantera vårt lån för 7/8% mot aktierna i pant, skulle vi därigenom inbespara Fmk. 25.000:-

Av Herr Leonard Englund hava vi ej ännu fått svar angående uppsägningen av hans medel hos oss.

Både på cellulösa- och trävarumarknaden synes en viss livaktighet vara rådande, men priserna äro låga.

I sinom tid avvaktande Herr Bankdirektörens v/ svar tecknar jag

med utmärkt högaktning



HACKMAN & C

WIBORG
FINLAND

TELEGRAMADRESS:
"HACKMAN"

TELEFONER:
CHEFER: 640
TRÄVAROR: 1140
CELLULOSA: 1200

Wiborg, den 9 december 1931.

Chefdirektören,

H. Herr R i s t o R y t i ,

Finlands Bank.

Helsingfors.
=====

Med anledning av mitt senaste samtal med Herr Chefdirektören angående vår kredit hos Hambros och möjligheten av att utnyttja densamma till fulla beloppet eller £.140.000.-/- tillskrevo vi dem den 23 pto. och anhöllo samtidigt om att få veta, när lånet egentligen förfaller till betalning. Vi hade nämligen genom ett privatbrev från d'Abo till mig den uppfattningen, att lånet förfaller den 15 juli 1932 såsom de tidigare åren och ej såsom vi anoterat den 15 januari 1932, vilken annotering baserade sig på ett tidigare brev från Hambros. I dag erhöilo vi Hambros svar, som här bifogas i kopia. Min avsikt vore, att i morgon, torsdagen den 10 ds., med nattåget komma till Helsingfors och diskutera denna viktiga angelägenhet med Eder på fredagen. Jag förstår att Ni är mycket strängt upptagen, men vore tacksam, om Ni i morgon på förmiddagen ville låta telefonera till mig, ifall och när jag kunde få träffa Eder.

Vad brevet från Hambros beträffar kan jag förstå, att krediten under nuvarande tider ej beviljas på mera än ett år, men

HACKMAN & C

WIBORG
FINLAND

TELEGRAMADRESS:
„HACKMAN“

TELEFONER
CHEFER: 640
TRAVAROR: 1140
CELLULOSA: 1200

-2-

9.12.31.

Chefdirektören, H. Herr Risto Ryti, Helsingfors.

anser att deras sätt att fordra avbetalning icke är fair. Detta gäller i synnerhet den förbindelse, som våra agenter skulle underteckna.

Jag vill minnas, att jag vid ett av våra tidigare sammanträffanden framhållit, att jag redan en längre tid ansett, att Hambros sätt att bemöta oss kunde vara bättre, och att det sannolikt vore skäl för oss att om tillfälle därtill erbjuder sig överflytta våra affärer till annan bank.

I hopp om att det skall vara möjligt för Eder att någon tid på fredagen - jag står hela dagen till Eder disposition - giva mig tillfälle till ett sammanträffande förblir jag

högaktningsfullt

Jenny Hackman

Copy.

H A M B R O S B A N K L I M I T E D

41, Bishopsgate,

LONDON, E.C.2.

S/Sg/MW

4 th December, 1931.

Messrs. Hackman & Co.,

W i b o r g .

Dear Sirs,

We are in receipt of your favour of 27th ult., which must have crossed Mr. d'Abo's letter of the 23rd ult. addressed to Mr Henry Hackman.

We have again considered your request of a further renewal of your loan for at present £90,000.--., due 15th January 1932, and an increase of same upto the original amount of £140,000.--. but in view of the different conditions now prevailing in the money market as regards finance of this nature and having in mind the considerable period this loan has been outstanding, viz. from January 1926, we very much regret being unable to meet your wishes in this respect.

As an alternative, however, and to show you that we are desirous of assisting you and your requirements of finance, our Board has decided to offer you against your shimpents during the coming season and the guarantee of

Finlands Bank a 3 months Acceptance Credit for £.100.000.--. with the necessary renewals but final repayment not later than the 31st December 1932.

The credit being against your sale contracts, we would require to receive periodically particulars of contracts made. Further, we would ask you to confirm to us and instruct your agents in accordance with enclosed form that proceeds of your shipments, as and when received, will be paid to us for your account. Towards the later part of the credit sufficient amounts of these funds should accumulate with us in order to successively reduce and finally repay the credit.

The bills in question to be issued in the same way as under your previous acceptance credit and to contain the clause: "Drawn against timber (pulp) etc. to be shipped".

The guarantee of Finlands Bank may be issued in accordance with our usual form, which is known to the bank.

Our acceptance commission would be $\frac{1}{2}\%$ per 3 months or part thereof.

We await your further news, and remain,
Dear Sirs.

Yours faithfully,
For And On Behalf Of
HAMBROS BANK LIMITED.

Managing Director.

Messrs. Hackman & Co.,
W i b o r g .

C o p y .

.....

.....

Dear Sirs,

With reference to credit facilities granted us by Hambros Bank Limited, 41, Bishopsgate, London, E.C. 2. against contracts made or to be made by us for sales of timber, pulp, etc. during 1931/1932, we hereby irrevocably instruct you to collect on our behalf and to pay to the said Hambros Bank Ltd., all moneys due under the contracts entered into by us. Please confirm to Hambros Bank Ltd., your receipt of this letter and that you will act in compliance herewith.

Yours faithfully.