

Pöytäkirja pidetty Suomen Pankin Suhlannetutkimusosaston neuvottelukunnan asettaman rakennustoimintajaoston kokouksessa Suomen Pankissa marraskuun 15 päivänä 1939. Kokouksen puheenjohtajana toimi neuvottelukunnan puheenjohtaja fil. tri A. E. Tudeer. Neuvottelukunnan jäsenistä olivat läsnä prof. Br. Suviranta ja toimistopäällikkö G. Modeen. Neuvottelukunnan jäsenkanslianeuvos W. Lindgren ei lisenssiteimikunnan samanaikaisen kokouksen takia voinut osallistua kokoukseen. Asiantuntijana kuultiin kunnallisraatimies Yrjö Similää. Kokouksen sihteerinä toimi allekirjoittanut Tamminen.

#### 1 §.

Tri Tudeer lausui kokouksen osanottajat tervetulleiksi todeten samalla, että useista syistä johtuen rakennustoimintajaosto kokoontui vasta ensimmäisen kerran. Tarkoituksena oli tässä kokouksessa neuvotella toimenpiteistä Suomen rakennustoimintatilaston kehittämiseksi maisteri M. Tammisen laatiman, tämän pöytäkirjan liitteenä olevan, PM:n pohjalla, joka edeltäpäin oli lähetetty rakennustoimintajaoksen jäsenille.

#### 2 §.

Toimistopäällikkö Modeen lausui, että on mahdollista kehittää Sosiaalisen Tutkimustoimiston vuosittain julkaisema kaupunkien rakennustuotantotilasto neljännesvuosittain ilmestyväksi. Tällöin tulevat kysymykseen maan 4 suurinta kaupunkia, jotka edustavat lähes 75 % kaikkien kaupunkien asuntuotannosta. Esikaupunkien liittäminen puheena olevaan tilastoon käy niinikään päinsä, mikäli niissä on rakennustarkastuselin. Mitä taajaväkisiin yhdyskuntiin tulee, ei niissä ole virallista rakennustarkastusta, minkä lisäksi niiden merkitys on vähenemässä, koska entisiä lakkautetaan ja uusia ei perusteta. Toimistopäällikkö Modeen lupasi huolehtia neuvotteluista Munkkiniemen ja Lauttasaaren esikaupunkien liittämiseksi Helsingin rakennustilastoon.

#### 3 §.

Kokous katsoi, että PM:ssä tehty ehdotus edustavaan menetelmään perustuvasta varsinaisen maaseudun rakennustoimintatilastosta ei poikkeuksellisen tilanteen takia ole toteutettavissa. Toimistopäällikkö Modeen viittasi mahdollisuuteen yrittää hankkia tietoja asutuskassojen välityksellä, mutta kokous katsoi, että tällä tavoin saatu tilasto edustaisi liian vähäistä osaa maaseudun rakennustoiminnasta.

#### 4 §.

Prof. Suviranta ilmoitti, että suhdanneosasto on ryhtynyt neuvotteluihin Paraisten Kalkkivuori Oy:n kanssa sementinkulutustilaston kehittämiseksi. On toiveita saada vuoden 1940 alusta lähtien kuukausittain tiedot koko maan

sementinkulutuksesta jaoiteltuna sekä alueellisesti että kuluttajaryhmittäin. Kokous lausui <sup>tyytytyksensä</sup> ~~kytkeytyksensä~~ ilmoituksen johdosta.

5 §.

Kokous totesi, että on sangen vaikeata saada tietoja rakennustarkoitukseen käytetyn puutavaran määrästä. Toimistopäällikkö Modeen huomautti, että mikäli maassamme tulevaisuudessa pääsee varhtiin omakotien rakentaminen tehdasmaisesti valmistetuista standardiosista tulee paremmat mahdollisuudet saada valaistusta rakennuspuutavaran kulutukseen.

6 §.

Kokous katsoi, että olisi syytä saada aikaan koko maan käsittävä, vähintään neljännesvuosittain ilmestyvä tilienkulutustilasto. Raatimies Similän ehdotuksesta päätettiin, että suhdanneosasto ryhtyy neuvottelemaan Suomen Tiiliteollisuusliiton kanssa puheena olevan tilaston aikaansaamisesta.

7 §.

Toimistopäällikkö Modeen huomautti, että mitä muurilaastiin ja rakennuskalkkiin tulee, varsinkin edellisen merkitys, nähtävästi lähinnä rakennustavassa tapahtuneitten muutosten takia, on viime vuosina vähentynyt rakennustoiminnan kvantiteetin kuvaajana. Tästä syystä, ja koska toisaalta on mahdollisuus saada jatkuvia tietoja sekä sementin että tiilien kulutuksesta, kokous katsoi, että toistaiseksi voidaan luopua mainittujen rakennusaineiden koskevan tilaston suunnittelusta.

Niinikään kokouksen mielestä oli tarkoituksenmukaisinta, että eräitä muita rakennusaineita kuten rautaa, lasia y.m. ei sisällytetä kulutustilastoon, vaan käsitellään rakennuskustannusten yhteydessä.

8 §.

Kokous yhtyi PM:ssä lausuttuun toivomukseen, että olisi pyrittävä jatkuvasti saamaan riittävän tuoreita tietoja rakennustyöläisten lukumäärästä ainakin pääkaupungissa. Toimistopäällikkö Modeen lausui, että mahdollisuudet saada tällaisia tietoja Helsingin rakennustarkastuskonttorin välityksellä ovat sangen rajoitetut, koska uusien rakennusten tarkastus suoritetaan vain ennen rakentamista piirustusten perusteella sekä rakennuksen valmistuttua. Edullisempaa olisi yrittää saada puheena olevat tiedot suoraan suurimmilta rakennusurakoitsijoilta. Raatimies Similä lupautui alustavasti ottamaan selvää, mitä mahdollisuuksia tähän on olemassa.

9 §.

Kokous piti toivottavana, että saataisiin aikaan yleinen rakennuskustar

nus- ja työpalkkaindeksi, jolla olisi virallinen luonne ja jonka säännöllisestä jatkumisesta olisi takeita. Tällaisen indeksin tulisi ilmestyä vähintään puolivuositain, ja se olisi pyrittävä saamaan rakenteeltaan yksinkertaisemmaksi kuin mitä n.s. Muoniovaaran indeksi on. Kokous kehoitti suhdanneosastoa neuvottelemaan ins. Muoniovaaran ja Helsingin rakennustarkastuskonttorin kanssa puheena olevan indeksin aikaansaamisesta sekä ryhtymään muihin tarpeelliseksi katsomiinsa toimenpiteisiin.

Helsingissä, marraskuun 15 päivänä 1939.

Vakuudeksi:

*Mikko Tamminen*